SISTEMA DI COLLINA

DISCIPLINA DEL TERRITORIO APERTO E DELLE INVARIANTI

- Zone agricole ordinarie. "E1" Art. 50
- Zone agricole di interesse paesaggistico. "E2" Art. 51

INVARIANTI STRUTTURALI DI TUTELA

- Pozzi e zona di rispetto (art. 94 D.Lgs. n° 152/2006)
- Vincolo paesaggistico

TORRENTI, CANALI E SPECCHI D'ACQUA
- Ambiti di tutela dei corsi d'acqua
- Specchi d'acqua
- Torrenti e canali

- ELEMENTI ORDINATORI DELLA "CITTA' PUBBLICA"
- **BENI CULTURALI (ville)**
- PATRIMONIO EDILIZIO ESISTENTE AL 1932
- IL NUMERO INDICA IL RIFERIMENTO AGLI ELENCHI DEGLI IMMOBILI DI CARATTERE STORICO/ARTISTICO
- **VIABILITA' PRINCIPALE**
- **PERCORSI PEDONALI/CICLABILI PRINCIPALI (esistenti). ART. 120 Dl parchitano**
- **PARCHI DI VILLE**
- INSEDIAMENTI E LIMITE U.T.O.E.- TERRITORIO URBANIZZATO AI SENSI DELL'ART. 224 DELLA LR 65/2014
- NUCLEI STORICI DI CRINALE

INVARIANTI PAESAGGISTICHE E AMBIENTALI

- PAESAGGIO DI PIANURA
- PAESAGGIO DI COLLINA

ALTRI TEMI
- Interventi di cui all'art. 50 e 51 (Conferenza di copianificazione del 03/02/2017) ai sensi dell'art. 25 della LR 65/2014
- 1a U.T.O.E. del territorio aperto
- U.T.O.E. subsistema degli insediamenti
- 3C U.T.O.E. variante piano strutturale 2008
- RQ - AREE DA SOTTOPORRE A PdR
- **LIMITE CENTRI ABITATI ai sensi del Codice Civile della strada**
- LIMITE TERRITORIO DI CRESPINA
- **METANODOTTO Palaia-Collesalvetti fascia di rispetto 20 mt per lato DM 24/11/84**
- **FASCE DI RISPETTO DEGLI ELETTRODOTTI (valori 3 mT) ai sensi D.P.C.M. 08/07/2003 e DM 29/05/2008**
- **RISPETTO CIMITERIALE ai sensi R.D. n° 1265/1934, DPR n° 285/1990, Legge n° 166/2002**

Comune di Crespina Lorenzana
Provincia di Pisa

VARIANTE AL REGOLAMENTO URBANISTICO DEL TERRITORIO DI CRESPINA

Arch. **Giovanni Parlanti**
Progettista

Dott.ssa **Elisabetta Norci**
Elaborazione VAS

Studio di Geologia GeoApp
Geol. **Claudio Nencini**
Studi geologici

H.S. Ingegneria srl
Ing. **Simone Pozzolini**
Studi idraulici

Pian. Jr. **Emanuele Bechelli**
Elaborazione grafica e Gis

P.E. **Luca Melani**
Responsabile Area 3 Pianificazione e assetto del Territorio

Geom. **Elisa Balestri**
Collaborazione Ufficio Tecnico

Ing. **Thomas D'Addona**
Sindaco

Geom. **Gianluca Catarzi**
Ass. Urbanistica

Tav. **5**

Disciplina del territorio aperto e delle invarianti

Scala 1:5.000

Adottato con Delibera CC. nr. del

Giugno 2017